

**ДОГОВОР ЗАЛОГА ИМУЩЕСТВА № \_\_\_\_\_**

г. Мурманск  
года

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022

Некоммерческая микрокредитная компания «Фонд развития малого и среднего предпринимательства Мурманской области» (НМКК «ФОРМАП» (Фонд)), именуемая в дальнейшем «ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ», в лице директора Дочкина Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин РФ \_\_\_\_\_ (паспорт серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан), зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «ЗАЛОГОДАТЕЛЬ», с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

**1.1.** Предметом настоящего Договора является передача ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ в залог ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ, принадлежащего ЗАЛОГОДАТЕЛЮ на праве собственности имущество, указанное в п.1.2. Договора (далее - Предмет залога или Заложенное имущество).

Предмет залога остается в пользовании и на хранении у ЗАЛОГОДАТЕЛЯ.

**1.2.** Предметом залога по настоящему Договору является следующее имущество:

Транспортное средство:

- марка, модель транспортного средства
- идентификационный номер (VIN);
- тип транспортного средства;
- категория транспортного средства;
- год изготовления транспортного средства;
- модель, номер двигателя;
- тип двигателя;
- мощность двигателя, л.с. (кВт);
- рабочий объем двигателя, куб.см. ;
- № шасси;
- кузов №;
- цвет кузова;
- серия, № Паспорт транспортного средства;
- регистрационный знак;

На дату заключения Договора залоговая стоимость Предмета залога устанавливается: (Девятьсот десять тысяч) рублей.

**1.3.** Право собственности ЗАЛОГОДАТЕЛЯ на Предмет залога, указанный в п.1.2. Договора:

Транспортное средство: \_\_\_\_\_ и подтверждается Паспортом транспортного средства

**1.4.** Местонахождение Предмета залога, указанного в п.1.2. Договора: \_\_\_\_\_.

**1.5.** Залоговая стоимость имущества, указанного в п.1.2. Договора, определяется по соглашению Сторон, на основании представленных ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ документов.

**1.6.** ЗАЛОГОДАТЕЛЬ заявляет и гарантирует, что является полноправным и законным собственником Предмета залога. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ ставит в известность и гарантирует ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ то, что Предмет залога до настоящего времени никому не отчужден, не заложен, свободен от долгов, не обещан в дарении, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, не обременен правами третьих лиц, право собственности ЗАЛОГОДАТЕЛЯ на Предмет залога никем не оспаривается, доверенности на распоряжение Предметом залога не выдавались.

Предмет залога принадлежит Залогодателю на правах собственности и может быть в соответствии с действующим законодательством РФ свободно реализовано.

**1.7.** ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств ЗАЕМЩИКОМ по Договору займа получить удовлетворение преимущественного перед другими кредиторами ЗАЛОГОДАТЕЛЯ.

**ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ** \_\_\_\_\_

**ЗАЛОГОДАТЕЛЬ** \_\_\_\_\_

**1.8.** Последующий залог Предмета залога третьим лицам не допускается. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не вправе без письменного согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ распоряжаться Предметом залога, в т.ч., но не исключительно: отчуждать Предмет залога и передавать его в аренду, лизинг, доверительное управление до полного выполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств по Договору займа.

## **2. СУЩЕСТВО, РАЗМЕР И СРОК ИСПОЛНЕНИЯ ОСНОВНОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

### **2.1.** Предметом залога обеспечивается исполнение обязательств

Общества с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_» (\_\_\_\_\_) (ОГРН \_\_\_\_\_, свидетельство серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдано \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_) (далее - ЗАЕМЩИК), возникших на основании Договора займа № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее – «Основное обязательство» или «Договор займа»), заключенный между Залогодержателем – некоммерческой микрокредитной компанией «Фонд развития малого и среднего предпринимательства Мурманской области» и ЗАЕМЩИКОМ – \_\_\_\_\_.

Договор займа №270619-Лж от «27» июня 2019г.

Сумма займа **1 000 000,00 (Один миллион) рублей.**

Процентная ставка **6% (Шесть) процентов годовых.**

Проценты начисляются на сумму фактической задолженности по займу по дату срока возврата суммы займа (включительно), указанной в п. 1.1. Договора займа.

Срок погашения займа: **по «24» июня 2022 года** включительно.

Заем предназначен на **пополнение оборотных средств.**

Сроки и размер погашения задолженности по займу, уплата процентов за пользование займом определены в **Приложении № 1** к Договору займа с ежемесячными платежами процентов и возвратом займа.

### **2.2.** Залог обеспечивает также уплату ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ следующих сумм:

- За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение условий Договора займа ЗАЕМЩИК несет ответственность в размере, установленном ст. 6 Договора займа;
- ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе по основаниям, указанным в п. 4.1.1. Договора займа досрочно потребовать от ЗАЕМЩИКА полного и/или частичного досрочного исполнения обязательств по возврату суммы займа, включая причитающихся процентов за пользование займом и других платежей, предусмотренных Договором займа;
- ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ при наличии любого из оснований, предусмотренных п. 4.1.1. Договора займа, а также наступления других неблагоприятных обстоятельств, влияющих на исполнение Договора займа, вправе также в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор займа на дату, указанную в письменном уведомлении ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о расторжении Договора займа, которая определяется как дата, наступающая не ранее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня направления ЗАЕМЩИКУ уведомления о расторжении;
- Возврат суммы займа (основного долга) по Договору займа и процентов за пользование суммой займа, начисленных в соответствии со ст. 395 ГК РФ, при недействительности Договора займа;
- Возмещение судебных издержек по обращению взыскания на заложенное имущество и других убытков ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ в соответствии с законодательством Российской Федерации, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств ЗАЕМЩИКОМ.

**2.3.** ЗАЛОГОДАТЕЛЬ ознакомлен со всеми условиями Договора займа и согласен отвечать Предметом залога за исполнение обязательств по Договору займа по всем его условиям.

## **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДАТЕЛЯ**

### **3.1. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан:**

**3.1.1.** Обеспечить надлежащее хранение, учет и эксплуатацию имущества, не совершать уступки, не отчуждать Предмет залога другим юридическим и физическим лицам до истечения срока действующего настоящего обязательства, не сдавать его в последующий залог и в аренду.

**3.1.2.** Принимать меры, обеспечивающие сохранность Предмета залога, нести расходы по содержанию Предмета залога.

**3.1.3.** Застраховать по требованию ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ Предмет залога в пользу ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента уведомления ЗАЛОГОДАТЕЛЯ о вышеуказанном требовании ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ. Условия Договора страхования

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ должен предварительно согласовать с ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ. Срок страхования имущества должен превышать срок окончания Договора займа, не менее чем на 1 (один) месяц. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан передать ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ заверенную копию правил страхования, договора страхования, страхового полиса.

**3.1.4.** Не совершать действия, влекущие изменения или прекращение Предмета залога или уменьшение его стоимости, за исключением уменьшения стоимости, имеющей место в результате амортизации Предмета залога в ходе его нормальной эксплуатации.

**3.1.5.** Обеспечивать ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ возможность осуществления документальной и фактической проверки наличия и состояния Предмета залога.

В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня запроса предоставлять ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ любую запрашиваемую информацию относительно Предмета залога.

**3.1.6.** Немедленно уведомлять ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о возникновении угрозы утраты или повреждения Предмета залога, об изменениях, произошедших в Предмете залога, о его нарушениях третьими лицами или о притязаниях третьих лиц на Предмет залога.

**3.1.7.** Заменить Предмет залога по требованию ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ равным по стоимости в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ письменного уведомления ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о замене Предмета залога в случае его утраты или повреждения, либо если право собственности на него прекращено по основаниям, предусмотренными законом. Замена Предмета залога допускается только с письменного согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.

**3.1.8.** Передать ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ при подписании настоящего Договора копии, а при необходимости оригиналы документов, подтверждающих право собственности на Предмет залога.

**3.1.9.** В трехдневный срок уведомить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об изменении паспортных данных, адреса регистрации (прописки), фактического места жительства, работы, фамилии или имени и возникновении обстоятельств, способных повлиять на выполнение ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ обязательств по Договору.

**3.1.10.** По требованию ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ предоставить отчет об оценке, произведенной в соответствии с п. 3.1.7. Договора в оценочной компании в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты предоставления отчета оценщиком ЗАЛОГОДАТЕЛЮ и производить оплату услуг по оценке за свой счет.

Возместить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ расходы по оценке Предмета залога, оплаченные им оценочной компанией в случае, если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не предоставил отчет об оценке в установленный срок.

**3.1.12.** Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания сторонами настоящего Договора:

- обеспечить регистрацию уведомления о возникновении залога в отношении Предмета залога (далее – уведомление о залоге) в реестр уведомлений о залоге движимого имущества, ведение которого осуществляется в порядке, установленном законодательством о нотариате (далее – реестр уведомлений о залоге), путем совершения всех необходимых действий, в том числе присутствие уполномоченного представителя при подаче документов на регистрацию/направление уведомления на бумажном носителе в соответствии с действующим законодательством РФ;

- предоставить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ свидетельство о регистрации уведомления о возникновении залога движимого имущества в отношении предмета залога, зарегистрированное в порядке, установленном законодательством о нотариате, в реестре уведомлений о залоге.

Расходы, связанные с регистрацией уведомления о залоге в реестр уведомлений о залоге и получением свидетельства о регистрации уведомления о залоге, несет ЗАЛОГОДАТЕЛЬ.

### **3.2. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ имеет право:**

**3.2.1.** Владеть и пользоваться Предметом залога в соответствии с его целевым назначением и получать доходы от Предмета залога, обеспечивая его сохранность.

## **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ**

### **4.1. ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ обязан:**

**4.1.1.** По требованию ЗАЛОГОДАТЕЛЯ предоставить документ, подтверждающий исполнение Основного обязательства, после исполнения в полном объеме обязательств по Договору займа.

**4.1.2.** В случае изменения или прекращения залога, в отношении которого зарегистрировано уведомление о залоге, ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с момента,

когда он узнал или должен был узнать об изменении либо о прекращении залога направить в порядке, установленном законодательством о нотариате, уведомление об изменении залога/исключении сведений о залоге, если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ.

#### **4.2. ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ имеет право:**

**4.2.1.** Проверять по документам и фактически наличие, размер, состояние и условия использования Предмета залога и требовать в этих целях предоставления необходимых документов.

**4.2.2.** Требовать от ЗАЛОГОДАТЕЛЯ принятия мер, необходимых для сохранения Предмета залога в надлежащем состоянии.

**4.2.3.** Требовать от ЗАЛОГОДАТЕЛЯ устранения нарушений настоящего Договора путем направления требования в письменной форме ЗАЛОГОДАТЕЛЮ.

**4.2.4.** Требовать от любого лица, в том числе от работников ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, прекращения любых действий и/или бездействия, угрожающего утратой или повреждением Предмета залога.

**4.2.5.** Уступить свои права по Договору в пользу третьего лица с одновременной уступкой прав по Основному обязательству с письменным уведомлением ЗАЛОГОДАТЕЛЯ.

**4.2.6.** Получить преимущественно перед другими кредиторами ЗАЛОГОДАТЕЛЯ удовлетворение своего требования по Основному обязательству непосредственно из страхового возмещения за утрату или повреждение Предмета залога независимо от того, в чью пользу он был застрахован.

**4.2.7.** Потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства, а при отказе в удовлетворении требования – обратиться с иском на Предмет залога в следующих случаях:

- грубого нарушения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ правил пользования заложенным имуществом, правил содержания или ремонта;
- непринятия ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ всех необходимых мер для обеспечения сохранности имущества, если такое нарушение создает угрозу утраты или повреждения Предмета залога, в том числе повреждения или ухудшения Предмета залога;
- нарушения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ правил страхования заложенного имущества;
- невыполнения обязанности по допуску ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, в том числе работников ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, в служебные, административные, производственные, складские и другие помещения для проведения проверок по документам и фактически наличия, состояния, сохранности и условий содержания заложенного имущества;
- нарушения обязанности по извещению ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о наличии обременения при заключении настоящего Договора;
- нарушения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ правил о последующем залоге;
- превышения суммы Основного обязательства над залоговой стоимостью Предмета залога.

**4.2.8.** Требовать досрочного исполнения Основного обязательства в случаях:

- если заложенное имущество выбыло из владения ЗАЛОГОДАТЕЛЯ не в соответствии с условиями настоящего Договора;
- нарушения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ правил о замене Предмета залога;
- утраты Предмета залога по обстоятельствам, за которые ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ не отвечает, если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не воспользовался правом замены залога в соответствии с п. 1 ст. 345 ГК РФ.

**4.2.9.** При нарушении правил отчуждения Предмета залога ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе по своему усмотрению потребовать:

- признания сделки об отчуждении Предмета залога недействительной и применения последствий недействительности сделки;
- досрочного исполнения Основного обязательства и обратиться с иском на Предмет залога независимо от того, кому он принадлежит.

**4.2.10.** В случае принудительного изъятия Предмета залога для государственных или муниципальных нужд, его реквизиции или национализации, когда предоставленное ЗАЛОГОДАТЕЛЮ взамен имущество или соответствующее возмещение не защищает интересы ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, он вправе требовать досрочного исполнения Основного обязательства и обращения с иском на предоставленное взамен имущество.

**4.2.11.** В случае конфискации Предмета залога у ЗАЛОГОДАТЕЛЯ в виде санкции за преступление или правонарушение залог в отношении конфискованного имущества сохраняется, при этом в случае, если интерес ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ не обеспечивается в полной мере применением

данной нормы, он вправе потребовать досрочного исполнения обязательства и обращения взыскания на конфискованное имущество.

**4.2.12.** В случае изъятия Предмета залога на основании судебного решения в пользу надлежащего собственника ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе требовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства.

**4.2.13.** В случае утраты или повреждения Предмета залога по обстоятельствам, за которые ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ не отвечает, настолько, что обеспечение Основного обязательства существенно ухудшилось, ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе потребовать досрочного исполнения обязательства, в том числе за счет страхового возмещения, преимущественно перед другими кредиторами, если стороны не договорились о замене Предмета залога.

**4.2.14.** Производить оценку Предмета залога с привлечением оценочной компании в случае, если в срок, установленный п. 3.1.7. Договора, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не предоставил отчет об оценке, с последующим возмещением всех расходов по оценке за счет ЗАЛОГОДАТЕЛЯ.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

**5.1.** За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

**5.2.** В случае неисполнения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ обязательств, предусмотренных п.3.1.12. Договора ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ имеет право в одностороннем порядке расторгнуть Договор займа и настоящий Договор, и/или досрочно потребовать от Заемщика полного и/или частичного досрочного исполнения обязательств по возврату суммы займа, включая причитающихся процентов за пользование займом и других платежей, предусмотренных Договором займа, при этом ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе предъявить аналогичные требования к поручителям, а также обратиться взыскание на указанное в настоящем Договоре заложенное имущество.

## 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОР

**6.1.** Настоящий договор вступает в силу с даты подписания Сторонами настоящего Договора и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств по Договору займа, Дополнительным соглашениям к нему и по настоящему Договору.

## 7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

**7.1.** Обращение взыскания на Предмет залога для удовлетворения требований ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ производится в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств по Договору займа, а также в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ обязательств по настоящему Договору.

**7.2.** В случае частичного исполнения ЗАЕМЩИКОМ (ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ) обеспеченных залогом обязательств залог сохраняется в первоначальном объеме до полного и надлежащего исполнения ЗАЕМЩИКОМ (ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ) обеспеченных залогом обязательств.

**7.3.** Залог сохраняет свою силу в случаях, когда в установленном порядке и в соответствии с положениями Договора происходит уступка ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ обеспеченного залогом требования третьему лицу, при этом:

- ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе без согласия ЗАЛОГОДАТЕЛЯ передать свои права по Договору с соблюдением правил о передаче прав кредитора путем совершения уступки требования, с последующим письменным уведомлением ЗАЛОГОДАТЕЛЯ;

- ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не имеет права переуступить или передавать полностью или частично свои права по Договору без письменного согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.

## 8. ОБРАЩЕНИЕ ВЗЫСКАНИЯ НА ЗАЛОЖЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

**8.1.** Удовлетворение требований ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ за счет заложенного имущества осуществляется в судебном порядке.

**8.2.** ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе обратиться взыскание на Предмет залога для удовлетворения за его счет требований, обеспечиваемых залогом, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ЗАЕМЩИКОМ обязанностей по возврату суммы основного долга и процентов за пользование займом, а также других обязанностей в сроки и размере, предусмотренных Основным обязательством, а также настоящим Договором.

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ \_\_\_\_\_

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ \_\_\_\_\_

**8.3.** Начальная продажная цена Предмета залога на публичных торгах определяется в соответствии с п. 1.2., п. 1.3., п. 1.4., п. 1.5. настоящего Договора.

**8.4.** Обращение взыскания на Предмет залога ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ производится в случаях, предусмотренных Основным обязательством и настоящим Договором.

**8.5.** В случае, если Основное обязательство исполняется периодическими платежами, допускается обращение взыскания на заложенное имущество при систематическом нарушении сроков их внесения, то есть при нарушении сроков внесения платежей более 3 (трех) раз в течение 12 (двенадцати) месяцев, даже если каждая такая просрочка незначительна.

**8.6.** ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе возместить за счет заложенного имущества также дополнительные расходы, понесенные им в связи с необходимостью обеспечения его сохранности, на его содержание, охрану либо на погашение задолженности ЗАЛОГОДАТЕЛЯ по связанным с этим имуществом налогам, сборам или коммунальным платежам.

## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**9.1.** Условия Договора носят конфиденциальный характер и не подлежат разглашению, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные Договором, регулируются в соответствии с действующим законодательством РФ.

**9.2.** Любое уведомление или иное сообщение, направляемое сторонами друг другу по Договору, должно быть совершено в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно направлено адресату посылным, заказным письмом, электронным письмом, телексом или телефаксом по адресам, указанным в настоящем Договоре (или в соответствии с п. 9.4. Договора), и за подписью уполномоченного лица.

Уведомления или иное сообщение от ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ направляются только с электронной почты: pkoformap@yandex.ru.

**9.3.** Подписывая настоящий Договор, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ дает свое согласие на электронное оповещение на электронную почту, указанную в ст. 10 Договора, информации, касающейся надлежащего исполнения Договора займа, в том числе, но исключительно, ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе оповещать ЗАЛОГОДАТЕЛЯ о наличии просроченной задолженности по Договору займа, ее размере и сроках ее оплаты; о начислении неустойки, ее размере и сроках ее оплаты и т.д., признавая тем самым юридическую силу названных документов и электронного оповещения.

Стороны также признают юридическую силу всех прочих документов уведомлений, претензий, направленных друг другу в электронном виде во исполнение настоящего Договора по указанным в Договоре адресам электронной почты.

**9.4.** В случае изменения своего адреса или реквизитов Стороны обязуются незамедлительно информировать об этом друг друга до того, как новый адрес или реквизиты вступят в силу.

**9.5.** Подписывая настоящий Договор, я даю свое согласие ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ на обработку, в том числе автоматизированную, своих персональных данных в соответствии с ФЗ от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных». При этом под моими персональными данными понимаются любые относящиеся ко мне сведения и информация (фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, адрес, семейное, социальное, имущественное положение, образование, профессия, доходы и другая информация, под обработкой персональных данных в вышеназванном федеральном законе понимаются действия (операции) с персональными данными физических лиц, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание и уничтожение. Согласие предоставляется с момента подписания настоящего Договора и действительно в течение 5 (пяти) лет. По истечении указанного срока действие согласия считается продленным на каждые последующие пять лет при отсутствии сведений об его отзыве.

Отзыв ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ согласия на обработку персональных данных производится путем направления соответствующего письменного заявления ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ по почте, факсу или иным способом, позволяющим подтвердить факт направления. В случае отзыва ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ согласия на обработку своих персональных данных ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ не прекращает обработку персональных данных до момента достижения цели обработки персональных данных.

\_\_\_\_\_ 2022г.

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ \_\_\_\_\_

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_  
Расшифровка подписи \_\_\_\_\_  
ЗАЛОГОДАТЕЛЯ

**9.6.** Подписывая настоящий Договор, я даю свое согласие на регистрацию уведомления о возникновении залога, об изменении, о прекращении залога, содержащихся в уведомлении, и сведений о лицах, указанных в уведомлении о залоге.

**9.7.** Настоящим ЗАЛОГОДАТЕЛЬ подтверждает, что действует добровольно, условия настоящего Договора, Договора займа ему понятны, он не действует под влиянием заблуждения, обмана, насилия или угрозы, и настоящий Договор, Договор займа не является для него кабальной сделкой, также ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ прочитаны и поняты условия настоящего Договора, Договора займа.

**9.8.** ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ информирует ЗАЛОГОДАТЕЛЯ о том, что в соответствии со ст. 5 ФЗ от 30.12.2004 г. № 218-ФЗ «О кредитных историях» предоставляет информацию (сведения), определенную ст. 4 данного закона, в отношении ЗАЛОГОДАТЕЛЯ в бюро кредитных историй, включенные в государственный реестр бюро кредитных историй, с которыми ФОНДОМ заключены соответствующие договоры.

**9.9.** Все споры между Сторонами, вытекающие из Договора, подлежат рассмотрению либо в суде общей юрисдикции:

- по иску ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ – по месту нахождения ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ;
- по иску ЗАЛОГОДАТЕЛЯ – по месту нахождения ЗАЛОГОДАТЕЛЯ,

либо в Третейском суде при Северной торгово-промышленной палате, по выбору Истца.

В случае разрешения спора в Третейском суде при Северной торгово-промышленной палате спор рассматривается в соответствии с Регламентом данного суда. Решение указанного Третейского суда является окончательным и обязательным для обеих Сторон.

**9.10.** Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами обеих Сторон.

**9.11.** Все Приложения к настоящему Договору, совершенные в письменной форме и подписанные уполномоченными на то представителями Сторон, являются его неотъемлемой частью.

**9.12.** Настоящий Договор составлен на русском языке, в 2 (двух) экземплярах: один экземпляр - ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ, один экземпляр – ЗАЛОГОДАТЕЛЮ, имеющих одинаковую юридическую силу.

## 10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Некоммерческая микрокредитная компания «Фонд развития малого и среднего предпринимательства Мурманской области» (НМКК «ФОРМАП» (Фонд))**

Юридический адрес: 183031, г. Мурманск, ул. Подстаницкого, 1;

Фактический адрес: 183031, г. Мурманск, ул. Подстаницкого, 1;

тел. (8152) 41-11-22; 41-07-44; 41-07-33

факс: (8152) 41-07-95;

ИНН/КПП 5100000331/519001001

ОГРН 1025100835440

Расчетный счет №40703810841020000141 в Мурманском отделении №8627 ПАО Сбербанк

Кор/счет №30101810300000000615

БИК 044705615

\_\_\_\_\_  
Дата рождения:

Место рождения: гор. Мурманск

паспорт серия №

выдан

код подразделения

Место прописки:

Место фактического проживания:

Электронная почта:

ИНН

СНИЛС

Тел.

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ \_\_\_\_\_

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ \_\_\_\_\_

Директор НМКК «ФОРМАП» (Фонд)

\_\_\_\_\_ / А.В. Дочкин /  
М.П.

\_\_\_\_\_ / О.П. Теренин /

Экземпляр настоящего Договора залога имущества получен:

Залогодатель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Дата: \_\_\_\_\_ 2022г.

**ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ** \_\_\_\_\_

**ЗАЛОГОДАТЕЛЬ** \_\_\_\_\_